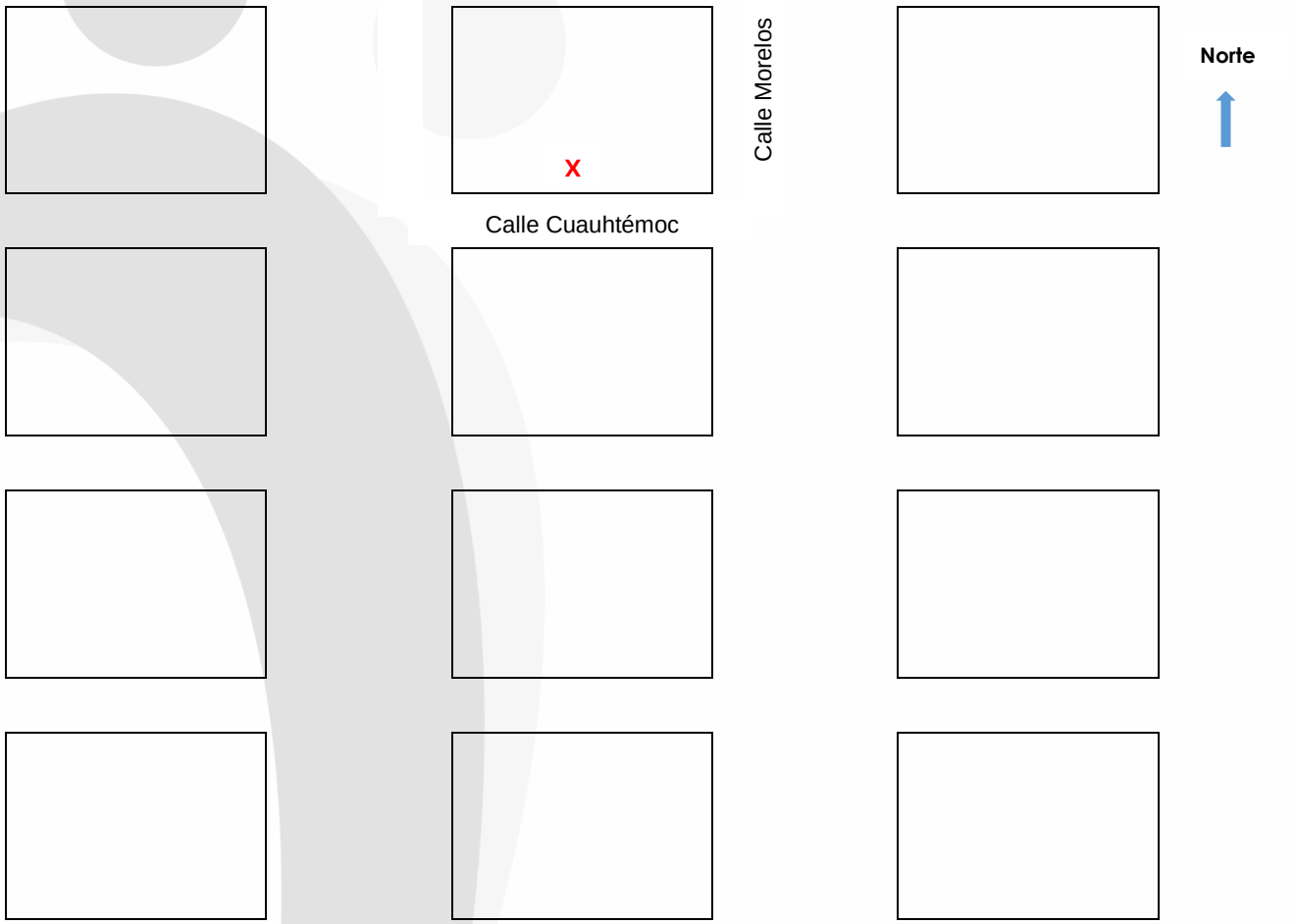
Croquis de localización

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia.
OCI	Antonio Morales Rodríguez



Anexo 1

Croquis de distribución del inmueble

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	**MUNICIPAL**

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia.
OCI	Antonio Morales Rodríguez

Planta Baja



Anexo 2

Proceso Electoral Ordinario Local 2026-2027

Requerimiento de espacios mínimos

Propuesta número	1
Sede Distrital/Municipal)	MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva	
DEAyF	Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP	Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia.
OCI	Antonio Morales Rodríguez

Requerimientos mínimos						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Salón de sesiones	SI	X			
2	Oficina de consejerías o espacio de trabajo	SI	X			
3	Bodegas Electorales	SI	X			
4	Espacio para la operación del PREP	SI	X			
5	Estacionamiento o espacio de carga y descarga	SI	X			
6	Sanitarios	SI	X			
Condiciones del inmueble						
N°	Concepto	SI/NO	Estado Físico			Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)
			Bueno	Regular	Malo	
1	Puertas	SI	X			
2	Pintura en general (colores pastel)	SI	X			Se va a pintar la fachada.
3	Protecciones	SI	X			
4	Pisos	SI	X			
5	Cisterna/Tinaco de agua	SI	X			Tinaco y tanque contenedor
6	Sanitarios	SI	X			
7	Jardín	SI	X			Patio amplio
8	Alberca	NO				
9	Cocina integral	NO				
Servicios Adicionales						
N°	Concepto	Existen		Comentarios (Mantenimiento, Adecuaciones, etc)		
		Si	No			
1	Red de energía eléctrica	SI				
2	Red de agua potable	SI				
3	Red sanitaria	SI				
4	Red Telefónica	SI				
5	Interfón	NO				
6	Aire Acondicionado	NO				
7	Gas estacionario	NO				
8	Vigilancia	NO				
9	Otros (explicar)	NO				

Valoración General		%
1	Porcentaje con el que cumple los requerimientos mínimos el inmueble (1 al 100%):	90

Anexo 3

Información básica del inmueble

Propuesta número: 1
Sede Distrital/Municipal): MUNICIPAL

Nombre de los integrantes del equipo

Secretaria Ejecutiva:
DEAyF: Luis Alfredo Nava Nava
DEOyPP: Jesse Rodríguez Barrera – Alfredo Tapia Tapia.
OCI: Antonio Morales Rodríguez

Dirección

Calle Cuauhtémoc	12	
(Calle, avenida)	N° Ext.	N° interior

Centro	62640	Amacuzac
(Colonia, Barrio)	C.P.	Municipio

Av. Morelos y Cuauhtémoc
Entre las calles o avenidas

	Si
Escritura Pública Número	Último pago predial
	1,200 m2
Contrato de compraventa	Superficie total en metros cuadrados del inmueble

El inmueble ha sido utilizado como oficina del IEE o el IMPEPAC en algún proceso electoral: SI [ ] NO [X]

En caso de ser afirmativo, especifique: Año de elección [ ] Consejo Municipal [ ] Consejo Distrital [ ]

Tipo de construcción / Tipo de inmueble:
- [ ] De lujo
- [X] Medio
- [ ] Interés social

Estado de conservación:
- [X] Bueno
- [ ] Regular
- [ ] Malo

Datos generales del Propietario

Guadalupe García Calderón
Nombre

[redacted]
Dirección (Calle, Colonia, C.P)

Teléfono

[redacted]
Número Celular

Cuenta con Recibo Fiscal: SI [ ] NO [X]

En caso de no contar con Recibo Fiscal, se compromete a tramitarlo: SI [ ] NO [X]

El propietario del inmueble ha participado en alguna elección como candidato, representante de partido, consejero electoral o trabajador del IMPEPAC: SI [ ] NO [X]

Se eliminan dirección y teléfono del propietario por ser datos personales, con fundamento en el artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Morelos.

BAJO PREOTESTA DE DECIR VERDAD, EL ARRENDADOR MANIFIESTA QUE NO SE ENCUENTRA EN NINGUN SUPUESTO DE PARENTESCO O CONFLICTO DE INTERES PREVISTOS EN EL NÚMERAL II DE LOS CRITERIOS.

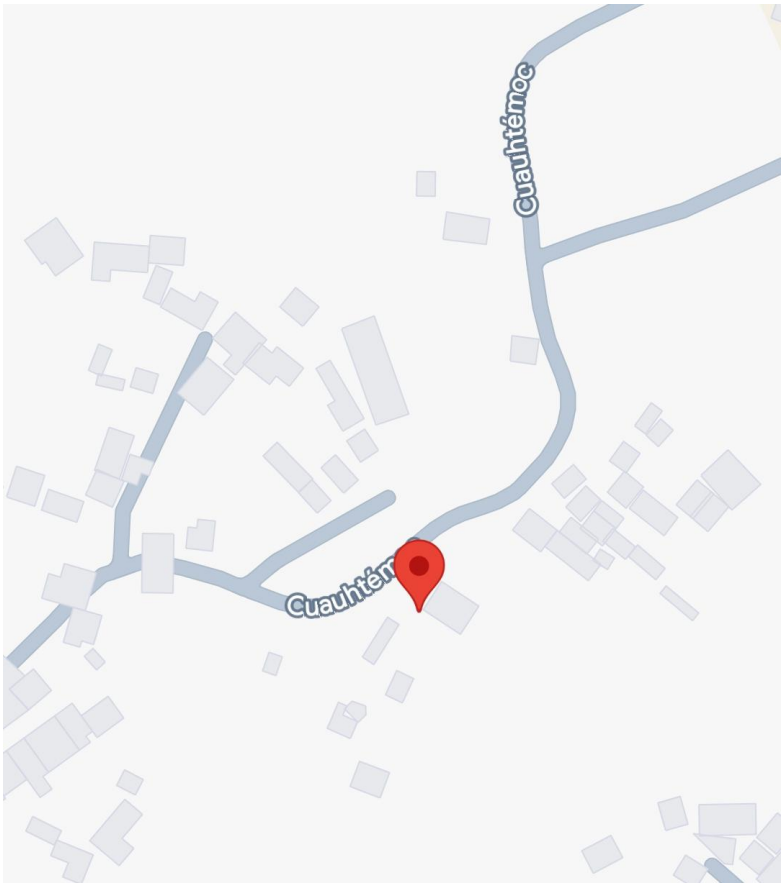
DATOS ECONÓMICOS

Datos
SIN RAZÓN
Razón social
SIN RFC
R.F.C

Renta $ 7,000.00
Siete mil pesos
Cantidad con letra

Anexo 4

UBICACIÓN

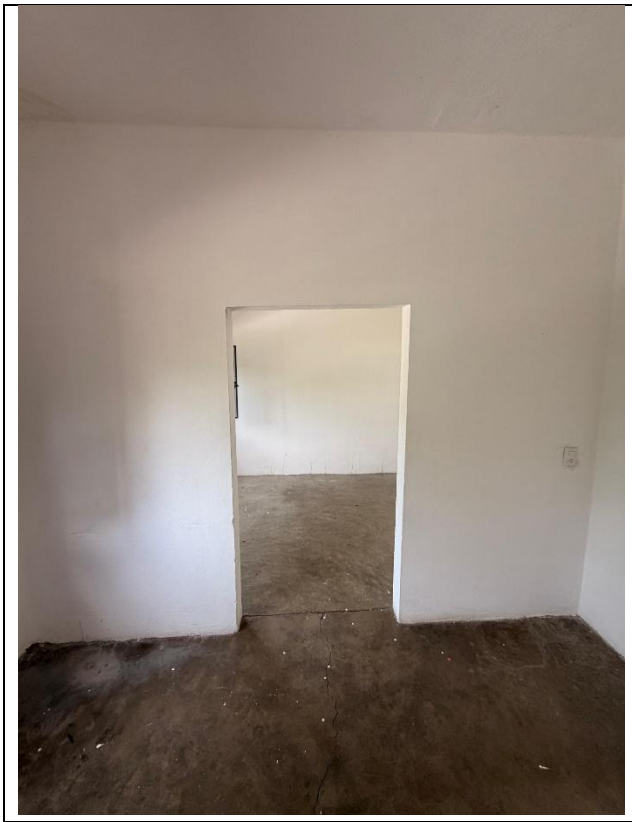


https://www.google.com/maps/place/18%C2%B036'01.1%22N+99%C2%B022'00.6%22W/@18.6003057,-99.3694002,17z/data=!3m1!4b1!4m4!3m3!8m2!3d18.6003057!4d-99.3668253?hl=es&entry=ttu&g_ep=EgoyMDI2MTAyOC4wIKXMDSoASAFQAw%3D%3D

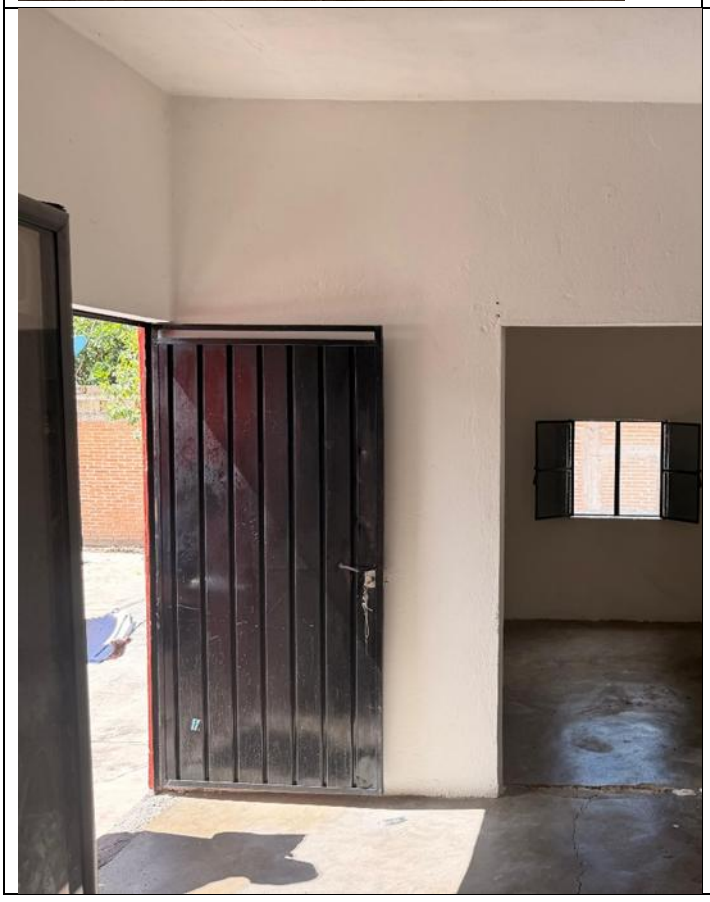
EVIDENCIA FOTOGRÁFICA













COMENTARIO

Este inmueble cuenta con un patio bastante amplio y con estacionamiento para varios vehículos, el baño se ubica al fondo del inmueble y dispone de un tanque contenedor de agua bastante grande.

Este consejo albergara 48 paquetes electorales, 24 de la elección de diputaciones locales y 24 de la elección de ayuntamiento.